

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45443000-4	Roboty elewacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45312311-0	Montaż instalacji piorunochronnej
45442100-8	Roboty malarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 18 W DZIELNICY BOGUSZOWICE  
OSIEDLE - TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WRAZ Z ROBOTAMI  
TOWARZYSZĄCYMI W RAMACH ZADANIA "ZWIĘKSZENIE  
EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI  
PUBLICZNEJ W RYBNIKU" - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE

ADRES INWESTYCJI: Rybnik, ul. Żurawia 8

NAZWA INWESTORA: Miasto Rybnik

ADRES INWESTORA: 44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA Łukasz Weinert

DATA OPRACOWANIA: październik 2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
październik 2025

Data zatwierdzenia

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Obmiar	4
1 Roboty Przygotowawcze	4
2 Roboty Montażowe ( fasada, drzwi, zadaszenia,inne)	4
3 Izolacja pozioma pod ścianami sali gimnastycznej	5
4 Poddasze ułożenie wełny skalnej 16 cm	5
5 Profilowanie Terenu przed budynkiem	6
6 Remont pomieszczeń po robotach związanych z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej	6
7 Materiały pomocnicze	7



Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>						
<b>1</b>	<b>45000000-7</b>		<b>Roboty Przygotowawcze</b>			
1 d.1	KNR-W 2-19 0102-01	ST 0	Oznakowanie placu budowy taśmą z tworzywa sztucznego	m		
			20,40 + 4,76 + 15,06 + 9,83 + 9,74 + 36,15 + 15,06 + 49,55 + 20	m	180,55	
					RAZEM	<b>180,55</b>
2 d.1	KNP 02 0318-02.03 kalk. własna	ST 0	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - systemowe	m		
			20,40 + 4,76 + 15,06 + 9,83 + 9,74 + 36,15 + 15,06 + 49,55 + 20	m	180,55	
					RAZEM	<b>180,55</b>
3 d.1	KNR 2-31 0703-01	ST 0	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	<b>3,00</b>
4 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	ST 0	Zabezpieczenie folią podłóg - posadzki parkingu. <i>Folia poliet. bud.osłonowa, gr. 0,12-0,20 mm</i> Krotność = 2	m2		
			< długość elewacji * 3,00 m szerokości > (9,83 + 20,40 + 4,76 + 3,07 + 9,74 + 15,06 + 49,55 + 15,06 + 36,15 + 4,76 + 3,10 + 20,40) * 3,00	m2	575,64	
					RAZEM	<b>575,64</b>
5 d.1	KNR 2-31 0703-03	ST 0	Zdejmowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	<b>3,00</b>
<b>2</b>	<b>45421000-4</b>		<b>Roboty Montażowe ( fasada, drzwi, zadaszenia,inne)</b>			
6 d.2	kalk. własna	ST 2	Montaż naświetli okiennych w pomieszczeniach piwnicy <i>wartość dostawy i montażu naświetli okiennych</i>	szt		
			10	szt	10,00	
					RAZEM	<b>10,00</b>
7 d.2	kalk. własna	ST 2	Montaż klimatyzatora z uzupełnieniem wsadu i podłączeniem <i>wartość montażu klimatyzatora z uzupełnieniem wsadu i z podłączeniem - po uprzednim demontażu.</i>	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	<b>2,00</b>
8 d.2	KNR-W 2-15 0142-01	ST 2	Montaż skrzynki naściennej - skrzynka gazowa	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	<b>2,00</b>
9 d.2	kalk. własna	ST 2	Zakup i montaż uchwytu do flag -zabezpieczone antykorozyjnie. <i>wartość dostawy i montażu uchwytów do flag.</i>	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	<b>1,00</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>3</b>	<b>45321000-3</b>		<b>Izolacja pozioma pod ścianami sali gimnastycznej</b>			
10 d.3	KNR-W 4-01 0808-07 analogia	ST 1	Rozbiórka posadzki wykonanej z parkietu - materiał do odzysku i ponownego zamontowania po oczyszczeniu	m2		
			$(20,40 * 2 + 9,83 + 6,17) * 0,5$	m2	28,40	
					RAZEM	<b>28,40</b>
11 d.3	KNR-W 4-01 0819-05	ST 1	Rozebranie posadzki cementowej gr 8 cm	m2		
			poz.10	m2	28,40	
					RAZEM	<b>28,40</b>
12 d.3	KNR 19-01 0602-01	ST 1	Wykonanie izolacji z maty z włókna szklanego z mechanicznym podcięciem muru o gr. do 51 cm - przyjąć systemowe rozwiązanie	m		
			$20,40 * 2 + 9,83 + 6,17$	m	56,80	
					RAZEM	<b>56,80</b>
13 d.3	KNR-W 4-01 0701-01	ST 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - przyjęto 50 % pow.do odbicia	m2		
			$[(20,40 * 2 + 9,83 + 6,17) * 0,7] * 50\%$	m2	19,88	
					RAZEM	<b>19,88</b>
14 d.3	KNR-W 4-01 0712-07	ST 1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych	m2		
			poz.13	m2	19,88	
					RAZEM	<b>19,88</b>
15 d.3	KNR-W 4-01 0803-01	ST 1	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m2		
			poz.11	m2	28,40	
					RAZEM	<b>28,40</b>
16 d.3	KNR-W 4-01 0814-03	ST 1	Uzupełnienie posadzek z parkietu. Wraz z oczyszczeniem klepek	m2		
			poz.10	m2	28,40	
					RAZEM	<b>28,40</b>
17 d.3	KNR 4-01 0108-17	ST 1	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		
			$\text{poz.11} * 0,08 + \text{poz.12} * 0,05 + \text{poz.13} * 0,03$	m3	5,71	
					RAZEM	<b>5,71</b>
18 d.3	KNR 4-01 0108-20	ST 1	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m3		
			poz.17	m3	5,71	
					RAZEM	<b>5,71</b>
19 d.3	kalk. własna	ST 1	Koszt utylizacji gruzu	m3		
			poz.18	m3	5,71	
					RAZEM	<b>5,71</b>
<b>4</b>	<b>45321000-3</b>		<b>Poddasze ułożenie wełny skalnej 16 cm</b>			
20 d.4	KNR 2-02 0407-01	ST 10	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - wykonanie podwaliny pod płyty OSB)	m3 drew .		
			$(1300,00 * 0,05 * 0,160)$	m3 drew .	10,40	
					RAZEM	<b>10,40</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.4	KNR 4-01 0631-01	ST 10	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
			49 * 15,07	m2	738,43	
					RAZEM	738,43
22 d.4	KNR 2-02 0613-03	ST 10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - wełna 16 cm L=0,040	m2		
			49,55 * 14,64	m2	725,41	
					RAZEM	725,41
23 d.4	KNR 0-21 4007-03 analogia	ST 10	Ślepa podłoga z płyt wiórowych gr 22 mm	m2		
			poz.21	m2	738,43	
					RAZEM	738,43
5	(CPV 45262500-6)		<b>Profilowanie Terenu przed budynkiem</b>			
24 d.5	kalk. własna	ST 7	Dostawa i montaż balustrad spełniające wymogi techniczne do stosowania w placówkach oświatowych	m		
			10 + 35 + 3,0	m	48,00	
					RAZEM	48,00
6	45400000-1		<b>Remont pomieszczeń po robotach związanych z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej</b>			
25 d.6	KNR 4-01 1204-08 z.sz. 2.2 9912-02	ST 5	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sale lekcyjne sp. do R x 1,15 <i>Gips szpachlowy</i> .	m2		
			<ściany> 173,21	m2	173,21	
			<ściany na zamurowaniach> 0,00	m2	0,00	
					RAZEM	173,21
26 d.6	NNRNKB 202 1134-02 analogia	ST 5	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami <i>preparat gruntujący przed malowaniem</i>	m2		
			poz.25	m2	173,21	
					RAZEM	173,21
27 d.6	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	ST 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian.	m2		
			<elewacja zachodnia> (49,55 * 10,80)	m2	535,14	
			<elewacja wschodnia> (49,55 * 10,80)	m2	535,14	
			<elewacja południowa> (15,06 * 11,60)	m2	174,70	
			<elewacja północna> (15,06 * 11,60)	m2	174,70	
			<sala gimnastyczna> (20,40 * 2 + 9,80 * 2) * 5,42	m2	327,37	
			<łącznik> (4,76 * 2 + 3,66 * 2) * 3,60	m2	60,62	
					RAZEM	1 807,67
28 d.6	KNR-W 4-01 1216-01	ST 5	Zabezpieczenie folią podłóg <i>Folia poliet. bud. osłonowa, gr. 0,12-0,20 mm</i> Krotność = 2	m2		
			[(49,55 * 3,0) * 3] * 2 + (15 * 3,0 * 3) * 2 + 9,83 * 20,40	m2	1 362,43	
					RAZEM	1 362,43

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7	45400000-1		<b>Materiały pomocnicze</b>			
29 d.7	kalk. własna	ST 5	Dostawa i montaż tablicy informacyjnej	szt		
			1	szt	1,00	
					RAZEM	1,00